Асфальтирование территорий дворов – это трудоемкая и в то же время нужная работа. Являясь необходимым шагом в благоустройстве территории, данная процедура подходит для проектов разного масштаба и назначения, будь то частный дом либо элитная многоэтажка в престижном районе. Комфорт жилищу придает не только внутренний уют и ухоженность, но и обустроенная прилегающая территория с удобными детскими площадками, красивыми клумбами, ровными дорогами и дорожками.

Асфальтирование территорий дворов является довольно специфической частью общего благоустройства территорий. Тут применяются те же технологии асфальтирования, что и укладка на малых участках, но при этом существует ряд особенностей, связанных с ограниченной площадью и невозможностью применения специальной техники крупных габаритов.

В первую очередь асфальтируемая территория проходит подготовку, во время которой осуществляется ее очистка от старого покрытия, пыли, грязи, твердого мусора и влаги. От этого зависит качество и успешность проведения последующих работ. Следующим этапом становится выравнивание основания для последующей укладки на него слоя из песка, щебня или гравия, что позволяет полотну иметь достаточную упругость и стойкость к деформации. Далее вся конструкция пропитывается горячим битумом, что обеспечивает качественную сцепку с асфальтобетонной смесью, которая сразу наносится и равномерно распределяется по асфальтируемой территории для последующей трамбовки и укатки. Последний этап особенно важен, ведь именно от него зависит долговечность полотна и его износостойкость. Качество асфальтной смеси должно соответствовать нормативным документам, иначе возможно образование дефектов дорожного покрытия, которые приведут к быстрому разрушению дорожного покрытия. В отличие от частных домов и коттеджей, асфальтирование территорий дворов является неотъемлемой частью строительства высотного дома и сдачи его в эксплуатацию.

При асфальтировании дворовой территории стоит учитывать тот факт, что нагрузка на дорожное полотно достаточно низкая. Исходя из этого и опираясь на большой опыт работы, специалисты рекомендуют использовать асфальтную смесь с крошкой мелкой фракции, а для создания подушки, если такова предусмотрена в проекте, применять щебень или песок. Несмотря на компактность размеров и ограничения в применении техники, асфальтирование территорий дворов не является длительным процессом. Там, где нет возможности применить спецтехнику, производится укладка вручную. Применение виброплиты для утрамбовки асфальтной смеси и ручных катков позволяет производить асфальтирование в довольно короткие сроки и на самых трудных участках.

Асфальтирование территорий дворов, помимо самого асфальтирования, включает в себя такие мероприятия, как установка бетонных бордюров для укрепления полотна и установка заграждений, которые не позволяют транспортным средствам съезжать за территорию проезжей части.